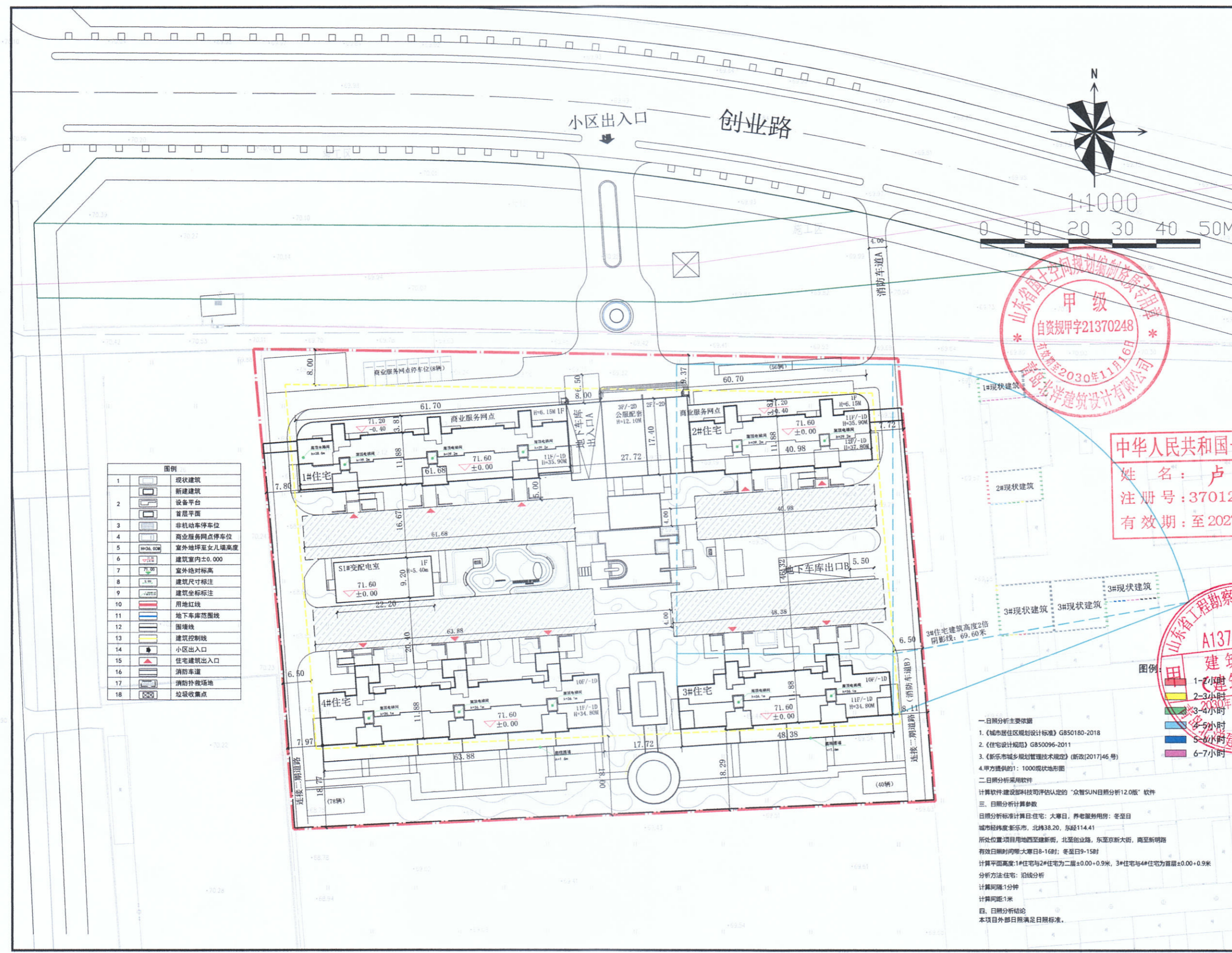


1. 本图纸以法定尺寸为准
 2. 本图纸须经相关主管部门审批后方可实施
 3. 本图纸须在施工现场与设计单位共同确认

版本号	日期	说明
REV. A	2024.03	首次出图



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 卢健
 注册号: 3701230-090
 有效期至: 至2027年8月



图例

1	现状建筑
2	新建建筑
3	设备平台
4	首层平面
5	非机动车停车位
6	商业服务网点停车位
7	室外地坪至女儿墙高度
8	建筑室内±0.000
9	室外绝对标高
10	建筑尺寸标注
11	建筑坐标标注
12	用地红线
13	地下车库范围线
14	围墙线
15	建筑控制线
16	小区出入口
17	住宅建筑出入口
18	消防车道
19	消防扑救场地
20	垃圾收集点

日照分析主要依据
 1. 《城市居住区规划设计标准》GB50180-2018
 2. 《住宅设计规范》GB50096-2011
 3. 《新乐市城乡规划管理技术规定》(新政(2017)46号)
 4. 甲方提供的: 1000现状地形图

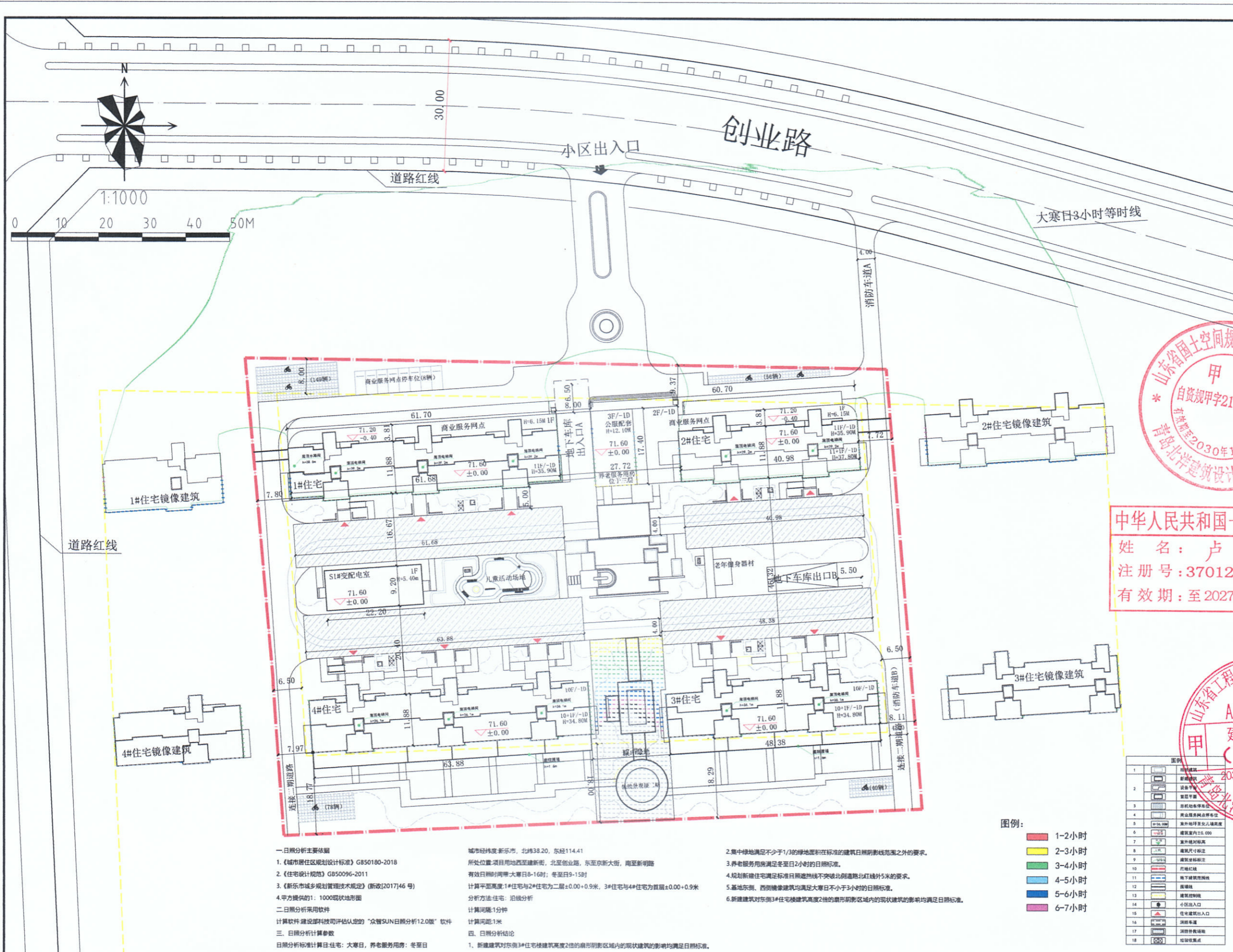
日照分析采用软件
 计算软件: 建设部科技司评估认定的“众智SUN日照分析12.0版”软件

日照分析计算参数
 日照分析标准: 计算日: 住宅: 大寒日, 养老福利用房: 冬至日
 城市经纬度: 新乐市, 北纬38.20, 东经114.41
 所处位置: 项目用地东至建新街, 北至创业路, 东至京新大街, 南至新明路
 有效日照时数: 大寒日8-16时; 冬至日9-15时
 计算平面高度: 1#住宅与2#住宅为二层±0.00+0.9米, 3#住宅与4#住宅为首层±0.00+0.9米
 分析方法: 住宅: 沿轴分析
 计算间距: 1分钟
 计算间距: 1米

日照分析结论
 本项目外部日照满足日照标准。

专业	审核	签字
建筑	卢健	卢健
结构	王达	王达
给排水	付强	付强
暖通	刘振	刘振
电气	李强	李强
景观	李强	李强
人防	李强	李强
节能	李强	李强
绿建	李强	李强

设计单位: 青岛北洋建筑设计有限公司
 项目负责人: 卢健
 项目地点: 新乐市
 项目名称: 日照分析(建筑分析图)
 设计日期: 2024.03



设计单位 DESIGN INSTITUTE
北洋设计
 青岛北洋建筑设计有限公司
 QINGDAO BEIYANG DESIGN GROUP
 青岛市城阳区长江路99号
 邮编: 266100
 电话: 0532-8279999
 合作设计单位 COOPERATIVE DESIGN COMPANY

1. 本图依据以标准尺寸为准
 2. 本图仅供前期方案参考, 不作为施工图依据
 3. 未明确事项请在施工前与设计院沟通确认

版本	REVISION	日期	说明
REV.	DATE	REVISION	REMARKS
A	2024.02	方案设计	



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 卢健
 注册号: 3701230-090
 有效期: 至2027年8月

注册印章 REGISTERED SEAL



- 图例:
- 1-2小时
 - 2-3小时
 - 3-4小时
 - 4-5小时
 - 5-6小时
 - 6-7小时

一、日照分析主要依据
 1. 《城市居住区规划设计标准》GB50180-2018
 2. 《住宅设计规范》GB50096-2011
 3. 《新乐市城乡规划管理技术规定》(新改[2017]46号)
 4. 甲方提供的: 1:1000现状地形图
 二、日照分析采用软件
 计算软件: 建设部科技司认证的“众智SUN日照分析12.0版”软件
 三、日照分析计算参数
 日照分析标准计算日: 住宅: 大寒日, 养老服务用房: 冬至日
 城市经纬度: 新乐市, 北纬38.20, 东经114.41
 所处位置: 项目用地西至建新街, 北至创业路, 东至京新大街, 南至新明路
 有效日照时数: 大寒日8-16时; 冬至日9-15时
 计算平面高度: 1#住宅与2#住宅为二层±0.00+0.9米, 3#住宅与4#住宅为首层±0.00+0.9米
 分析方法: 住宅: 沿轴分析
 计算间距: 1米
 四、日照分析结论
 1. 新建建筑对东侧3#住宅楼建筑高度2倍的扇形阴影区域内的现状建筑的影响均满足日照标准。
 2. 集中绿地满足不少于1/3的绿地面积在标准的建筑日照阴影线范围之外的要求。
 3. 养老服务用房满足冬至日2小时的日照标准。
 4. 规划新建住宅满足日照标准日照阴影线不突破北侧道路红线外5米的要求。
 5. 基地东侧、西侧镜像建筑均满足大寒日不小于3小时的日照标准。
 6. 新建建筑对东侧3#住宅楼建筑高度2倍的扇形阴影区域内的现状建筑的影响均满足日照标准。

序号	图例	说明
1	[Symbol]	现状建筑
2	[Symbol]	新建建筑
3	[Symbol]	道路红线
4	[Symbol]	建筑退让线
5	[Symbol]	消防车道
6	[Symbol]	建筑控制线
7	[Symbol]	室外地坪标高
8	[Symbol]	建筑尺寸标注
9	[Symbol]	建筑名称标注
10	[Symbol]	消防车道
11	[Symbol]	地下建筑埋深线
12	[Symbol]	建筑线
13	[Symbol]	建筑控制线
14	[Symbol]	小区出入口
15	[Symbol]	住宅建筑出入口
16	[Symbol]	消防车道
17	[Symbol]	消防车道
18	[Symbol]	垃圾收集点

建设单位: 石家庄房地产开发有限公司
 项目负责人: 卢健
 项目日期: 2024.02
 项目名称: 云汀院
 项目地址: 新乐市
 设计日期: 2024.02