



金悦府·璟宸院项目一览表												
楼栋名称	建筑层数	高度 (m)	结构	总建筑面积 (㎡)	其中			地下建筑面 (㎡)	其中			建筑面积 (㎡)
					地上建筑面 (㎡)	住宅	配套公建		配建公厕	工具间	配套	
12#住宅楼	17F~1	53.48	剪力墙	12281.89	11487.02	11150.58	336.44	0.00	794.67		794.67	882.35
22#住宅楼	17F~1	53.48	剪力墙	12114.78	11254.41	11254.41	0.00	0.00	860.37		860.37	963.31
32#住宅楼	17F~1	53.48	剪力墙	11509.53	10679.21	10679.21	0.00	0.00	830.32		830.32	898.21
52#住宅楼	17F~1	53.48	剪力墙	7419.93	6845.25	6845.25	0.00	0.00	574.68		574.68	601.54
62#住宅楼	13F~1	41.00	剪力墙	5731.70	5237.62	5237.62	0.00	0.00	494.08		494.08	600.22
地下车库设备用房	-1F	-4.00	框架	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7281.00		7281.00	363.24
配建及社区公共服务设施	-1F	-4.00	框架	1178.60	0.00	0.00	0.00	0.00	1178.80	653.68	0.00	1242.48
合计				51467.64	45650.51	45167.07	336.44	0.00	11954.13	653.68	825.12	4308.67

[illegible]

工程设计图纸报审专用章	
名称: 北京嘉森源建筑设计规划有限公司	
编号: A111002345	
有效期: 12.10.2018 - 12.31.2027	
《行业建筑》工程甲级	
调整阳台和设备平台 满足《石家庄市建 筑的1/2计入容积率; 阳台、飘窗、 住宅架空层、 住宅架空层	
有效期至2027年12月31日	10105
北京市规划和自然资源委员会监制	